

**STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Blansko

Adresa: Poříčí 1569/18, Blansko, 678 42 Blansko 1



000181495787

Váš dopis zn.:  
 Ze dne:  
 Naše značka: SPU 040910/2014  
 Spisová zn.: 2RP18532/2012-130753/04/02

Obec Jabloňany  
 Jabloňany 88  
 679 01 Skalice nad Svitavou

Vyřizuje: Martina Skotáková  
 Tel: 516490974  
 E-mail: m.skotakova@spucr.cz  
 ID DS: z49per3

DATUM: 30. 1. 2014

**Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Jabloňany - výkupy pozemků**

Podle stanovení potřeby půdy pro potřeby komplexních pozemkových úprav katastrálním územím Jabloňany (dále jen „KoPÚ“), provedeného zpracovatelem návrhu KoPÚ, nebude pro potřeby plánu společných zařízení dostatek pozemků.

V případě souhlasu vlastníků Pozemkový úřad proto hodlá vykupovat jejich vlastnické pozemky nebo spoluvlastnické podíly, v souladu s ustanovením § 9 odst. 16 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů,

Výkupy se provádějí za úředně stanovenou cenu podle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška).

Výhodou pro vlastníky je to, že pozemkový úřad při prodeji zabezpečuje na vlastní náklady kompletně vše potřebné, od zajištění znaleckého posudku na stanovení kupní ceny, přes vypracování kupní smlouvy až po zjištění vkladu kupní smlouvy do katastru nemovitostí. Tento prodej (převod na stát) je podle § 20 odst. 3 zákona č. 357/1992 Sb. o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od daně z převodu nemovitostí.

Vzhledem k průběhu řízení o pozemkových úpravách je žádoucí, aby se vlastníci, kteří mají zájem pozemky prodat, přihlásili co nejdříve, **nejpozději do konce dubna 2014**, a to buďto přímo pozemkovému úřadu nebo prostřednictvím obce Jabloňany.

Na Obecní úřad Jabloňany se tímto obracíme se žádostí o zveřejnění tohoto záměru.

Ing. Stanislav Skřípský  
 vedoucí pobočky Blansko  
 Státní pozemkový úřad

O B E C N Í Ú Ř A D J A B L O Ň A N Y		Čís. dopor.:
Došlo / vst.: 30. 1. 2014		Zpracoval:
Průběh:		Čís. jedn.:
Č. j.: 62/14		

Otisk úředního razítka

Vyvěšeno: 31. 1. 2014

SÚPATO -