



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

„Zateplení objektu základní školy Jabloňany“

Veřejná zakázka malého rozsahu, stavební práce

IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název: Obec Jabloňany
Sídlo: Jabloňany 38, 679 01 Jabloňany
IČ: 00636754
Zastoupený: p. Pavlem Hlaváčkem, starostou

IDENTIFIKACE ZÁSTUPCE ZADAVATELE

Název: Grant Direct, s.r.o.
Sídlo: Drážní 1400/7b, Slatina, 627 00 Brno
IČ: 014 93 761
Jednající: Ing. Petrem Kejdušem, jednatelem
Kontakt: petr.kejdus@grantdirect.cz

Obec Jabloňany, zadavatel této veřejné zakázky malého rozsahu, tímto vyzývá k podání nabídky dle požadavků zadavatele stanovených níže.

O kompletní zadávací dokumentaci (včetně projektové dokumentace) je možno požádat na e-mailové adrese: petr.kejdus@grantdirect.cz. Kompletní zadávací dokumentace bude poskytnuta v elektronické podobě elektronickou poštou (e-mailem) na základě písemné (e-mailové) žádosti uchazeče o poskytnutí zadávací dokumentace. Uchazeč je povinen v žádosti o poskytnutí zadávací dokumentace uvést své identifikační údaje a e-mailovou adresu, na kterou mu bude kompletní zadávací dokumentace zaslána.

V Brně, dne 30. 7. 2013

.....
Ing. Petr Kejduš
Grant Direct, s.r.o.

1. INFORMACE K ZADÁVACÍMU ŘÍZENÍ

- 1.1. Obsah kompletní zadávací dokumentace
 - a. Výzva k podání nabídek a zadávací dokumentace
 - b. Návrh smlouvy o dílo
 - c. Krycí list nabídky
 - d. Prohlášení o subdodavatelích
 - e. Projektová dokumentace
- 1.2. Tato Výzva k podání nabídek a zadávací dokumentace je uveřejněna na úřední desce zadavatele po celou dobu běhu lhůty pro podání nabídek.
- 1.3. Zadávací řízení není řízením dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“); zadávací řízení je řízením dle Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory – Operační program Životní prostředí (dále jen „pokyny OPŽP“).
- 1.4. Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií v rámci Operačního Programu Životní prostředí (OPŽP), ev. č. IS SFŽP: 13155603.
- 1.5. V případě, že zadávací dokumentace v kterékoliv části obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se pouze o názorné vymezení požadovaného standardu; zadavatel netrvá na použití takových výrobků a umožní pro plnění zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.
- 1.6. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu s § 84 zákona. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v případě, že mu nebude poskytnuta podpora v rámci Operačního Programu Životní prostředí.
- 1.7. Dodavatel, jakožto osoba povinná, je povinen na žádost zadavatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout součinnost při výkonu finanční kontroly (viz zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole). Dodavatel je povinen poskytnout zadavateli veškeré podklady související s realizací projektu a plněním monitorovacích ukazatelů vyžádaných kontrolními orgány.
- 1.8. Zadávací lhůta dle § 43 zákona trvá 90 dní a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni.
- 1.9. Prohlídka místa plnění, dodatečné informace k zadávacím podmínkám**
 - 1.9.1. Zadavatel dle § 49 odst. 5 zákona umožní všem uchazečům prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 7. 8. 2013 v 9:00 hod., sraz uchazečů je na adrese zadavatele.
 - 1.9.2. Pokud z prohlídky místa plnění vyplynou jakékoliv dotazy, mají odpovědi na ně poskytnuté v místě plnění pouze informativní charakter. Závazné odpovědi získá uchazeč na dotazy podané ve smyslu § 49 zákona.
 - 1.9.3. Dodavatel je dle § 49 zákona oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Žádost uchazeče o poskytnutí dodatečných informací musí být doručena v písemné podobě na adresu zastupujícího zadavatele

(petr.kejdus@grantdirect.cz). Zadavatel může dle § 49 zákona poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

1.10. Za čas podání nabídky odpovídá uchazeč. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky. Za čas podání nabídky se přitom považuje čas uvedený na dokladu o předání nabídky. Všechny doručené a přijaté nabídky budou opatřeny pořadovým číslem, datem a hodinou přijetí a budou zapsány do seznamu doručených a přijatých nabídek. Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, nebudou v souladu s § 71 odst. 6 zákona otevírány.

1.11. Zadavatel nepřipouští předložení variantní nabídky.

1.12. Lhůta a místo pro podání nabídek

1.12.1. Lhůta pro podání nabídek končí dne 14. 8. 2013 v 10:00 hod.

1.12.2. Nabídky je možné podávat osobně či poštou na adresu zástupce zadavatele: Grant Direct, s.r.o., Drážní 1400/7b, Slatina, 627 00 Brno, a to zejména v pracovní dny od 9:00 do 14:00 (v poslední den lhůty pro podání nabídek do 10:00) na základě předchozí písemné nebo telefonické domluvy přesného termínu (data a času) podání nabídky s kontaktní osobou (Ing. Petr Kejduš, tel: +420 777 740 570, e-mail: petr.kejdus@grantdirect.cz). Nabídky je rovněž možné podávat poštou na uvedenou adresu.

1.13. Požadavky na nabídku

1.13.1. Uchazeči budou strukturovat svou nabídku následujícím způsobem:

- Krycí list nabídky (dle závazného vzoru)
- Doklady k prokázání splnění kvalifikace
- Doklady dle § 68 odst. 3 zákona
- Návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem/za uchazeče
- Časový a finanční harmonogram, položkový rozpočet
- Identifikace subdodavatelů

1.13.2. Uchazeči budou podávat nabídky v uzavřených obálkách označených názvem veřejné zakázky: „Zateplení objektu základní školy Jablonoň“ a nápisem: „Neotevírat“. Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na kterou je možné zaslat oznámení dle § 71 odst. 6 zákona.

1.13.3. Nabídka bude předložena v tištěné podobě v českém jazyce ve dvou vyhotoveních (1x originál, 1x kopie). Zadavatel doporučuje uchazeči, aby jeho nabídka byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy.

1.13.4. Uchazeč je povinen v nabídce uvést, které části veřejné zakázky má v úmyslu subdodavatel/ům a uvést identifikační údaje každého takového subdodavatele (dle přílohy Prohlášení o subdodavatelích).

1.13.5. V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, je příslušný uchazeč povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci uchazeče, je třeba postupovat dle § 58 zákona.

1.13.6. Součástí nabídky musí být rovněž následující doklady dle § 68 odst. 3 zákona:

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu dle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

1.13.7. Zadavatel upozorňuje, že v souladu s metodikou SFŽP nebude možné subdodavatelsky plnit tyto práce dle projektové dokumentace:

Stavební díl	
62	Úpravy povrchů vnější
713	Izolace tepelné

a zároveň práce, které budou plněny subdodavatelsky, nesmí přesáhnout 15% nabídkové ceny. Do tohoto omezení se nezapočítává dodávka výplní otvorů (vnější okna, dveře, prosklené stěny apod.).

1.14. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- 1.14.1. Uchazeč je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, částka DPH, s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy na o dílo.
- 1.14.2. Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady uchazeče (dodavatele) nutné k realizaci díla vymezeného v této zadávací dokumentaci. Nabídková cena rovněž zahrnuje cenu za vypracování dokumentace skutečného provedení stavby, na zařízení staveniště, vodné, stočné, elektrickou energii, teplo, odvoz a likvidaci odpadů, náklady na skládky sutě a vybouraných hmot, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na případné dopravní značení, náklady na schvalovací řízení, pojištění, daně, poplatky, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, náklady na zřízení identifikační tabule na staveništi a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky.
- 1.14.3. Zadávací dokumentace obsahuje v souladu s § 44 odst. 4 zákona výkaz výměr požadovaných stavebních prací. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a PD, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr. Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný.
- 1.14.4. Pokud uchazeč zjistí rozpor či nejasnost ve výkazu výměr, postupuje v souladu s § 49 zákona. Vybraný dodavatel nebude mít při realizaci díla právo domáhat se zvýšení sjednané ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v jeho nabídkovém rozpočtu. Položkové rozpočty na jednotlivé objekty budou nedílnou součástí smlouvy o dílo.

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 1.15. Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce. Účelem stavby je provedení zateplení objektu základní školy v obci Jabloňany. Předmět veřejné zakázky je specifikován touto Výzvou k podání nabídek a zadávací dokumentací, zejména její přílohou – projektovou dokumentací pro provádění stavby „Zateplení objektu základní školy“, včetně výkazu výměr. Projektovou dokumentaci zpracoval: Ing. Lubomír Řezníček, autorizace ČKAIT1000382, autorizace pozemní stavby.
- 1.16. Předmět zakázky bude plněn na základě uzavřené Smlouvy o dílo, přičemž dílem se rozumí stavební i technologická část stavby provedená dle projektové dokumentace – úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), a to v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektovou dokumentací, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.
- 1.17. Místo plnění veřejné zakázky: Obec Jabloňany (kód ZÚJ: 581666), Jihomoravský kraj (kód NUTS: CZ064).
- 1.18. Termín plnění veřejné zakázky**
- 1.18.1. Předpokládané zahájení realizace: srpen 2013 (dle reálného ukončení zadávacího řízení a klimatických podmínek)
- 1.18.2. Předpokládané ukončení realizace: říjen 2013
- 1.18.3. Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani zadavatel, ani dodavatel (např. prodloužení zadávacího řízení z důvodu podaných námitek, řízení před UOHS, klimatické podmínky, atp.) dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky dle předchozích bodů nebude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění veřejné zakázky zahájit.
- 1.19. Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV: Stavební práce (45000000-7).
- 1.20. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 892.929,- Kč bez DPH.

2. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

2.1. Základní kvalifikační předpoklady

2.1.1. Zadavatel požaduje prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dodavatele dle § 53 odst. 1 písm. a), b), c), d), e), f), g), h), i), j) a k) zákona. Splnění základních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel předložením čestného prohlášení, podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem/za uchazeče.

2.2. Profesní kvalifikační předpoklady

2.2.1. Zadavatel požaduje prokázání splnění následujících profesních kvalifikačních předpokladů dodavatele dle § 54 písm. a), b) a d) zákona:

- Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. a) zákona prokáže dodavatel, který disponuje výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
- Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. b) zákona prokáže dodavatel, který disponuje živnostenským oprávněním pro předmět činnosti Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, případně výpisem ze živnostenského rejstříku, z kterého tohoto oprávnění vyplývá.
- Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. d) zákona prokáže dodavatel, který disponuje Osvědčením o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obory odpovídající a vztahující se k předmětu veřejné zakázky - Pozemní stavby.

2.3. Technické kvalifikační předpoklady

2.3.1. Zadavatel požaduje prokázání splnění následujících technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona:

- Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením seznamu stavebních prací obdobného charakteru provedených dodavatelem za posledních pět let.

Způsob prokázání splnění kvalifikačního předpokladu: Dodavatel předloží seznam stavebních prací ve formě čestného prohlášení, které musí obsahovat alespoň: název, cenu, dobu a místo provádění stavebních prací.

Požadovaná minimální úroveň kvalifikačního předpokladu: Minimální úroveň tohoto kvalifikačního předpokladu jsou alespoň 3 stavební práce, jejichž předmětem bylo zateplení budovy, včetně zateplení obvodového pláště a výměny výplní otvorů, s investičními náklady stavby alespoň 400.000,- Kč bez DPH.

2.4. Čestné prohlášení uchazeče o ekonomické a finanční způsobilosti

2.4.1. Zadavatel požaduje předložení čestného prohlášení uchazeče o jeho ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona, podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem/za uchazeče.

2.5. **Dodavatel může prokázat splnění kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady**

požadované zadavatelem splňuje. Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva dle § 82 zákona, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu § 82 odst. 4 zákona.

- 2.6. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.
- 2.7. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem dle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit
- doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1) písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) subdodavatelem a
 - smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. b) a d).

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace dle § 54 písm. a) zákona.

- 2.8. Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podají společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 50 odst. 1 písm. a) a profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. b) až d) musí prokázat všichni dodavatelé společně.
- 2.9. V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Tato smlouva musí být podepsána (ve všech částech k podpisu určených) osobami oprávněnými jednat jménem/za všechny dodavatele, veškeré podpisy ve smlouvě musí být úředně ověřeny.
- 2.10. Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem dle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se dle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně

ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

- 2.11. Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění
- a) základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 nebo 2, s výjimkou předpokladů dle § 53 odst. 1 písm. l) a m) a
 - b) profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.
- 2.12. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.
- 2.13. Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (§ 52 zákona), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

3. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Zadavatel stanovil obchodní, platební a technické podmínky pro realizaci veřejné zakázky, a to formou textu smlouvy o dílo obligatorního charakteru, jejíž nedílnou součástí jsou uvedené podmínky. Závazný text smlouvy je přílohou této zadávací dokumentace. Uchazeč vyplní v textu smlouvy údaje, které jsou určeny k vyplnění, a tutéž smlouvu použije jako součást nabídky. Smlouva bude podepsána (ve všech částech k podpisu určených) osobou oprávněnou jednat jménem/za uchazeče. Nepodepsaná smlouva je nepodepsanou nabídkou ve smyslu zákona a je proto právně neúčinná. Nabídka, která bude obsahovat nepodepsanou smlouvu nebo bude obsah smlouvy pozměněn mimo místa určená k vyplnění, bude ze soutěže vyřazena a uchazeč bude vyloučen pro nesplnění podmínek zadání. Uchazeč je povinen podat jediný návrh smlouvy pokrývající celý předmět plnění veřejné zakázky.

4. HODNOCENÍ NABÍDEK

- 4.1. Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky v souladu s § 78 odst. 1 písm. b) zákona základní hodnotící kritérium, kterým je **nejnižší nabídková cena**.
- 4.2. Hodnotit se bude celková nabídková cena v Kč bez DPH za realizaci celého předmětu veřejné zakázky. Nabídky budou seřazeny dle absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnižší po nejvyšší s tím, že nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.
- 4.3. Uchazeči předloží ve svých nabídkách následující údaje a doklady, které budou sloužit zadavateli pro posouzení nabídek dle výše uvedeného kritéria:
 - uchazečem vyplněné údaje v návrhu smlouvy o dílo,
 - uchazečem vyplněný krycí list nabídky,
 - rozpočet na zadávanou veřejnou zakázku, který vznikne doplněním cen do výkazu výměr, jenž je součástí zadávací dokumentace.

KRYCÍ LIST NABÍDKY

„Zateplení objektu základní školy Jabloňany“

Veřejná zakázka malého rozsahu, stavební práce

Identifikační údaje – uchazeč vyplní níže uvedenou tabulku údaji platnými ke dni podání nabídky

Název uchazeče		
Sídlo		
Kontaktní adresa		
IČ / DIČ		
Jméno osoby oprávněná jednat jménem/za uchazeče		
Telefon, fax		
e-mail, www		
Kontaktní osoba, telefon, email		

Údaje k hodnotícím kritériím – uchazeč uvede požadované údaje k hodnotícím kritériím

Název kritéria	Nabízená hodnota
Celková nabídková cena v Kč bez DPH	

V, dne 2013

.....
Identifikace a podpis
oprávněné osoby uchazeče

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O SUBDODAVATELÍCH

„Zateplení objektu základní školy Jabloňany“

Veřejná zakázka malého rozsahu, stavební práce

Identifikační údaje – uchazeč vyplní níže uvedenou tabulku údaji platnými ke dni podání nabídky

Název uchazeče		
Sídlo		
Kontaktní adresa		
IČ / DIČ		
Jméno osoby oprávněná jednat jménem/za uchazeče		

Uchazeč tímto čestně prohlašuje, že na plnění výše uvedené veřejné zakázky se budou podílet následující subdodavatelé:

Subdodavatel č. 1 *

Předmět subdodávky	
Objem subdodávky v %	
Název subdodavatele	
Adresa sídla / místa podnikání	
IČ	
Telefon, fax	
e-mail, www	
Jednající	

*** V případě více subdodavatelů uchazeč tabulku zkopíruje dle potřeby**

V, dne 2013

.....
Identifikace a podpis
oprávněné osoby uchazeče

NÁVRH SMLOUVY O DÍLO

I.

Smluvní strany

Obec Jabloňany

IČ: 006 36 754

Sídlo: Jabloňany 88, 679 01 Skalice nad Svitavou

Zastoupená: Pavlem Hlaváčkem, starostou obce

(dále jen „objednatel“)

a

XXXXXXXXXX

IČ: XXXXXXXX DIČ: XXXXXXXXX

Sídlo: XXXX

Bankovní spojení: XXXXXXXXX, číslo účtu: XXXXXXXXXXXXX

Zastoupená:

Ve věcech smluvních: XXXXXXXXXXXXXXXX

Ve věcech technických: XXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „zhotovitel“)

V případě změny údajů uvedených v článku I. této smlouvy, je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zhotovení díla „Zateplení objektu základní školy Jabloňany“. Součástí díla jsou dále:

- Vybudování, provoz, údržba a vyklizení zařízení staveniště zhotovitele včetně napojení na inženýrské sítě, ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.

2. Místo realizace díla: Obec Jabloňany

3. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a ve stanovené době předat dílo objednateli. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu. Podstatné změny proti původnímu obsahu této smlouvy budou uvedeny v jejích dodatcích po souhlasu obou stran. Změny nepodstatné možno vzájemně odsouhlasit v protokolu o předání staveniště a též zápisem do stavebního deníku. Tyto doklady jsou potom nedílnou součástí této smlouvy. Nepodstatnou změnou jsou veškeré změny proti původnímu

rozsahu a obsahu prací, které změni cenu díla podle článku IV.1) této smlouvy do 10 % její původní výše.

4. Předmět zakázky je specifikován projektovou dokumentací pro provádění stavby „Zateplení objektu základní školy“, položkovým rozpočtem v členění položek a s výměrami dle dokumentace stavby – výkazem výměr. Projektovou dokumentaci zpracoval: Ing. Lubomír Řezníček, autorizace ČKAIT1000382, autorizace pozemní stavby.

III.

Doba plnění

1. Termín zahájení prací: (nejpozději však 2. září 2013)
2. Termín dokončení prací: (nejpozději však 31. října 2013)
3. Termín předání a převzetí díla: (nejpozději však 31. října 2013)
4. Dodržení doby plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti.
5. Protokolární předání a převzetí Staveniště proběhne nejpozději do 5 dní od výzvy objednatele k zahájení realizace, nejpozději však 2. září 2013.

IV.

Cena díla

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. II této smlouvy je stanovena dohodou stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb. o cenách ve znění pozdějších předpisů a je doložena rozpočtem zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

2. Cena za zhotovení díla činí:

Celková cena bez 21 % DPH	XXX.XXX,-
DPH 21 %	XXX.XXX,-
Celková cena včetně 21 % DPH	XXX.XXX,-

Cena díla bez DPH je pevná, nejvýše přípustná za požadovaný rozsah prací a obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci díla. Pokud dojde ke změně sazby DPH, k cenám bude účtování DPH v platné výši.

3. Cena za dílo může být upravena (zvýšena či snížena) dodatky k této smlouvě za těchto předpokladů:

- Změna výměr předem dohodnutých s objednatelem v průběhu realizace díla.

- Vícepráce požadované objednatelem, které nejsou předmětem zadání, budou oceněny jednotkovými cenami, uvedenými v položkovém rozpočtu. Práce, které se v rozpočtu nevyskytují, budou stanoveny na základě kalkulačního vzorce. Kalkulačním vzorcem se pro tento případ rozumí součet všech doložených přímých nákladů (cena materiálu vč. dopravného, mzdy, strojhodiny) povýšené o 12% režie a zisku. Pro rozpad položek do kalkulací budou použity údaje RTS verze I/2013.
- V případě změny daňových předpisů.

4. Pokud takto vzniklý vzájemně odsouhlasený cenový rozdíl proti ceně podle bodu IV.2. této smlouvy bude větší než 10%, objednatel se zavazuje tuto skutečnost odsouhlasit v náležitě smluvní formě.

V.

Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na úhradu veškerých prací a dodávek dle této smlouvy po celou dobu plnění.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu ve výši dohodnuté v čl. IV. Právo fakturovat vznikne zhotoviteli neprodleně po provedení prací eventuelně po předání a převzetí předmětu díla nebo její části.
3. Dílo bude vyfakturováno závěrečnou fakturou vystavenou na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH v platném znění a bude doplněna předávacím protokolem dílčího zdanitelného plnění včetně všech příloh k němu.
4. Faktura bude doručena nejpozději do 10 dnů ode dne předání díla a její splatnost bude 60 dnů ode dne doručení.
5. Po ukončení prováděných prací bude zhotovitelem vyhotoven „Soupis provedených prací“ a „Předávací protokol dílčího zdanitelného plnění“, které budou předloženy objednateli ke kontrole. Objednatel je potvrdí nejpozději do 3 pracovních dnů po předložení. V případě prodloužení se má za to, že s obsahem soupisu provedených prací a předávacího protokolu dílčího plnění souhlasí, práce lze fakturovat a objednatel je povinen zaplatit.

VI.

Podmínky provedení díla

1. Objednatel odevzdá zhotoviteli bezplatně staveniště prosté všech práv třetích osob formou oboustranně podepsaného zápisu.
2. Nejpozději při předání staveniště budou objednatelem předána zhotoviteli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy včetně pravomocného stavebního povolení. Bez výše uvedených dokladů není zhotovitel povinen staveniště převzít. Vytýčení všech inženýrských sítí a zařízení na

staveništi zajišťuje zhotovitel, který také odpovídá za škody způsobené porušením podzemních či nadzemních sítí a zařízení jakéhokoliv druhu. Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla, případně jednotlivé části staveniště. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Za vyklizené se považuje staveniště zbavené všech odpadů a nečistot a uvedené do stavu předpokládaném projektovou dokumentací a dohodou stran, jinak do stavu původního. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o zhotoviteli, objednateli a osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Jiné reklamní či identifikační tabule (např. subdodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem objednatele.

3. Podklady nezbytné k provedení díla, zajišťované objednatelem, předá tento zhotoviteli bezplatně do termínu předání staveniště. Předané podklady jsou závazné. Objednatel předal zhotoviteli 1 paré projektové dokumentace pro provádění stavby, která byla součástí zadávacích podmínek v rámci zadávacího řízení; Zhotovitel tímto potvrzuje, že tuto projektovou dokumentaci převzal.

4. Za škody způsobené porušením podzemních zařízení jakéhokoliv druhu odpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže mu objednatel předal před zahájením prací situační plány zmíněných zařízení a ta v terénu vytyčil a trvanlivě označil a současně předal souhlas a podmínky jejich správců, za kterých je možné dílo provést.

5. Vystane-li v průběhu provádění stavebních prací potřeba přeložek inženýrských sítí, zabezpečí jejich provádění objednatel a to v takových termínech, aby nebyl narušen termín dokončení stavebních prací.

6. Doba plnění díla se přiměřeně prodlužuje:

- a) dojde-li během výstavby ke změně rozsahu a druhu prací,
- b) nebude-li moci zhotovitel pokračovat plynule v pracích z důvodů na straně objednatele,
- c) zjistí-li při provádění prací vady v projektech dodaných objednatelem,
- d) dojde-li k opožděnému odevzdání staveniště,
- e) při nedodržení platebních podmínek objednatele ve znění této smlouvy,
- f) při zastavení práce státními a kontrolními orgány,
- g) z vyšší moci (mrazivé počasí, sníh apod.).

7. Při zhotovení Díla postupuje zhotovitel samostatně dle schválené a odsouhlasené projektové dokumentace, pravomocného stavebního povolení, této smlouvy a jejích příloh. Zhotovitel je oprávněn za účelem zajištění realizace předmětu díla v termínech stanovených touto smlouvou provést dílo prostřednictvím svých dalších subdodavatelů. V souladu s metodikou OPŽP nebude možné subdodavatelsky plnit stavební práce specifikované v čl. 1.13.7 Výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Zateplení objektu základní školy Jablonoňany“, a zároveň práce, které budou plněny subdodavatelsky, nesmí přesáhnout 15% nabídkové ceny. Do tohoto omezení se nezapočítává dodávka výplní otvorů (vnější okna, dveře, prosklené stěny apod.). V případě, že by zhotovitel hodlal provést změnu v seznamu subdodavatelů, musí o schválení změny písemně požádat objednatele. V případě, že by zhotovitel hodlal provést změnu v seznamu subdodavatelů a zároveň by se jednalo o subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen postupovat dle zákona o veřejných zakázkách, tj. nový subdodavatel musí splňovat tytéž kvalifikační předpoklady jako subdodavatel původní.

8. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole). Zhotovitel se v této souvislosti zavazuje spolupracovat se všemi dotčenými subjekty.

9. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, v případě, že tak neučiní, nese jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.

VII.

Kontrola prací a vedení stavebního deníku

1. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu prací svými pracovníky. V případě zjištění závad učiní záznam do stavebního deníku s požadavkem na jejich odstranění ve stanoveném termínu.

2. Stavební deník bude na stavbě veden ode dne zahájení stavebních prací, a to způsobem obvyklým dle § 43 vyhl.č. 132/1998 Sb. Záznamy o průběhu prací, kontrolách přejímání prací a všech dalších okolnostech, které budou obě smluvní strany považovat za důležité, budou zapisovány denně. Během pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný pro objednatele. Denní záznamy budou čitelné a objednatel je bude podepisovat způsobem stanoveným v zápisu na první straně stavebního deníku. Vyhotovují se jeden originál a dvě kopie, z nichž první obdrží objednatel a druhou zhotovitel. Veškeré požadavky zhotovitele vůči objednateli uvedené ve stavebním deníku musí být podepsány objednatelem nebo uvedeno stanovisko objednatele do 3 kalendářních dnů. Nesplní-li objednatel tuto svou povinnost, považují se požadavky zhotovitele za odsouhlasené objednatelem.

3. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, které bude svolávat a řídit objednatel a jichž se zúčastní objednatel, zhotovitel a objednatelem určený stavební dozor. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje objednatel. Závěry uskutečněné na kontrolních dnech jsou pro obě strany závazné, nemohou však měnit ustanovení smlouvy, mohou však sloužit jako podklad pro dodatek ke smlouvě.

Na základě požadavku objednatele učiněného nejméně 3 dny před konáním kontrolního dne je zhotovitel povinen při kontrolním dni předložit písemnou zprávu o postupu prací v rozsahu určeném objednatelem.

VIII.

Přejímání díla

1. Po provedení díla vyzve zhotovitel objednatele k předání a převzetí ukončeného díla zápisem do stavebního deníku. Přejímací řízení se uskuteční v místě stavby. Obě smluvní strany se dohodly, že přejímací řízení bude zahájeno nejpozději do 3 kalendářních dnů od písemné výzvy zhotovitele. Objednatel se zavazuje přejímací řízení v této lhůtě zahájit, řádně v něm pokračovat a ukončit je nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne zahájení.

2. Nesplní-li objednatel tuto svou povinnost vyplývající z bodu 1 článku VIII. smlouvy, má se za to, že zhotovitel splnil svůj závazek nejpozději třetí den po výzvě uvedené ve stavebním deníku a od tohoto data začíná běh záruční lhůty a oprávnění zhotovitele fakturovat.

3. O přejímacím řízení vyhotoví objednatel zápis, který podepíše zástupci obou smluvních stran. Drobné vady a nedodělky, které nebrání užití díla ke stanovenému účelu, nejsou důvodem, pro který by objednatel mohl převzetí odmítnout.

4. V případě zjištění vad při přejímacím řízení, budou tyto vady reklamovány v zápise o předání a převzetí díla a dohodnuta lhůta k jejich odstranění. Zjevné vady a nedodělky je objednatel povinen reklamovat do konce přejímacího řízení. Postup při přejímacím řízení pro odstraněné vady a nedodělky je stejný (čl.VIII. body 1-3).

5. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k prověření prací a konstrukcí, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně tři pracovní dny předem. Ke kontrole zakrývaných a zneprístupňovaných prací a konstrukcí předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách prací, důkazy o jakosti použitých materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Pokud se objednatel nedostaví, pokračuje zhotovitel v pracích na díle a případné odkrytí provede na náklady zhotovitele. Pokud je při dodatečném odkrytí zřejmé, že práce či konstrukce byly provedeny vadně, hradí náklady na dodatečné odkrytí zhotovitel.

6. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel jen tehdy, když byly způsobeny porušením jeho povinnosti.

7. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.

8. Zhotovitel neručí za vady způsobené užíváním stavby jiným způsobem, než pro jaký byla zhotovena nebo pokud byla udržována nevhodným způsobem. Záruka se nevztahuje na práce a vady způsobené jinými osobami před započatím plnění předmětu díla, o kterých nebyl zhotovitel informován nebo jejichž následky nepředvídal.

IX.

Záruční doba

1. Záruční doba je dohodnuta na 60 měsíců na stavební část a 24 měsíců na otvorové výplně. Záruční doba počíná běžet dnem předání zhotoveného stavebního díla objednateli. Zárukou za jakost přejímá zhotovitel závazek, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v technických normách a dalších dokumentech podle této smlouvy a v souladu s obecně platnými právními předpisy, které se na provádění díla vztahují, vyjma běžného opotřebení.

2. Záruční doba materiálů nebo výrobků, které se stanou součástí díla, u nichž výrobce, ČSN či právní předpis stanoví kratší dobu životnosti než je dohodnutá záruční doba, končí dnem uplynutí takto stanovené lhůty životnosti.

X.

Smluvní pokuty

1. Pro případ prodlení s úhradou faktury nebo její části v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky denně. Zhotovitel nenese odpovědnost za škodu vzniklou v této souvislosti na prováděném díle. Prodlení s úhradou faktury delší než 15 dnů je klasifikováno jako podstatné porušení smlouvy.

2. V případě prodlení zhotovitele s včasným předáním předmětu díla způsobeného jeho zaviněním je zhotovitel povinen uhradit objednateli za každý započatý týden prodlení 0,15% z ceny neprovedených prací, nejvýše však 5% z ceny díla.

3. Vznikne-li v důsledku porušení závazku objednatelem (na který byla sjednána smluvní pokuta) zhotoviteli škoda, má nárok i na náhradu škody, včetně škody přesahující smluvní pokutu.

4. V případě, že objednateli nebude ze strany Operačního programu Životní prostředí (dále jen „OPŽP“) poskytnuto plnění na základě přiznané dotace nebo bude její výše krácena nebo bude objednateli udělena sankce z důvodu pochybení na straně zhotovitele, zavazuje se zhotovitel k úhradě smluvní pokuty ve výši rovnající se částce, o kterou došlo ke snížení plnění ze strany OPŽP vůči objednateli. Nároky na náhradu škody zůstávají tímto nedotčeny. Toto ustanovení se použije i v případě, že zhotovitel nedodrží povinnosti dle čl. VI.7 této smlouvy.

XI.

Ostatní ujednání

1. Objednatel zajistí technický dozor nad prováděnými pracemi svými prověřenými pracovníky.

2. Při dočasném nebo definitivním zastavení prací na díle z příčin na straně objednatele zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně vynaložené náklady.

XII.

Závěrečná ujednání

1. Změny této smlouvy mohou být realizovány pouze formou písemných dodatků, které budou platné, jen budou-li potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

2. Otázky touto smlouvou neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb. a předpisy souvisejícími.

3. Tato smlouva obsahuje 6 listů a je vyhotovena ve 4 provedeních, z nichž každé má platnost a závaznost originálu. Po jejich potvrzení statutárními orgány smluvních stran obdrží zhotovitel 1 vyhotovení a objednatel 3 vyhotovení.

4. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.

5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

- 1. položkové rozpočty prováděných prací*
- 2. harmonogram výstavby*

Datum podpisu:

Datum podpisu:

Razítko a podpis objednatele:

Razítko a podpis zhotovitele: