

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOSKOVICE

odbor výstavby a územního plánování

Náměstí 9. května 2, 680 11 Boskovice

SPIS. ZN.: SMBO 11895/2010/STAV/draz
Č.J.: DMBO 15008/2010
VYŘIZUJE: Ing. Dražková
TEL.: 516 488 736
E-MAIL: drazkova.mu@boskovice.cz
FAX: 516 488 710
DATUM: 26.8.2010



ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu v Boskovicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 29.6.2010 podal

E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, kterého zastupuje

ENERGETIKA Boskovice, spol. s r.o., IČ 43420222, nám. 9. května 2136/10, 680 01 Boskovice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Jabloňany, DP Machač Jaroslav - č.stavby: SB-4609-452

kabelová přípojka NN

(dále jen "stavba") na pozemku st. p.č.142, parc. č. 253/7, 254/1, 1132/9 v katastrálním území Jabloňany.

Druh a účel umístěvané stavby:

Nová zemní kabelová přípojka NN v délce 60 m pro novostavbu rodinného domu na pozemku p.č.254/1 k.ú.Jabloňany za účelem napojení nového odběrného místa.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude umístěna na pozemku st. p.č.142, parc. č. 253/7, 254/1, 1132/9 v katastrálním území Jabloňany . Kabel bude veden z nové pojistkové skříňě SP 100/PS nejprve v chodníku, poté v zeleném pásu silnice a ukončen v nové smyčkovací skříni SS 200/PK v provedení kompaktního pilíře na hranici pozemků p.č.1132/9 a 254/1 k.ú.Jabloňany.

Určení prostorového řešení stavby:

Napojení bude na stávajícím koncovém podpěrném bodě č.16 v Jabloňanech. Na stávajícím koncovém podpěrném bodě venkovního vedení NN č.16 bude nově osazena rozpojovací skříň SP 100/PS. Svod do této skříňě bude proveden kabelem NAYY -J 4x25 mm².Z této skříňě bude veden zemní kabel NAYY-J 4x25

mm² v délce 60 m. Kabel bude ukončen v nové smyčkovací skříni SS 200/PK v provedení kompaktního pilíře. Tento pilíř bude umístěn na pozemku p.č.254/1 k.ú.Jabloňany, na hranici s pozemkem p.č.1132/9 k.ú.Jabloňany Uzemnění bude položeno v celé trase kabelového výkopu..

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:250 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba kabelové přípojky NN bude umístěna na pozemku st. p.č.142, parc. č. 253/7, 254/1, 1132/9 v katastrálním území Jabloňany, tak jak je zakresleno ve výkrese celkové situace v měřítku 1:250, který je součástí ověřené projektové dokumentace, kterou vypracovala ENERGETIKA Boskovice, spol. s r.o., IČ 43420222, nám. 9. května 2136/10, 680 01 Boskovice; zodpovědný projektant Miroslav Příkryl, autorizovaný technik pro technologické zařízení staveb (ČKAIT 1000308).
3. Pro uskutečnění umísťované stavby se jako stavební pozemek vymezuje pozemek st. p.č.142, parc. č. 253/7, 254/1, 1132/9 v katastrálním území Jabloňany.
4. Povolování staveb:
 - Přípojky energetické v délce nad 50 m vyžadují v souladu s ustanovením §104 odst.2 písm.h) stavebního zákona pro své povolení ohlášení. Ohlášení stavby bude podáno na formuláři uvedeném v příloze č.2 vyhlášky č.526/2006 Sb., kterou se provádí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, a to po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Projektová dokumentace pro povolení stavby bude předložena ve trojím vyhotovení, bude zpracována oprávněnou osobou a bude obsahovat náležitosti dle vyhlášky č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Dále bude doložen energetický průkaz budovy rodinného domu.
6. Projektová dokumentace bude zpracována tak, aby splňovala ustanovení vyhlášky č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
7. Žadatel se zavazuje dodržet podmínky, uvedené ve stanoviscích a vyjádření, které jsou nedílnou součástí toho rozhodnutí:
 - E.ON Česká republika, s.r.o – vyjádření ze dne 9.12.2009, zn.02672-Z050936657.
 - VAS, a.s. – vyjádření ze dne 5.1.2010, zn3752/09:
V souběhu stávajícího vodovodu a vodovodních přípojek s navrhovanou přípojkou NN požadujeme vodorovnou vzdálenost mezi vedeními min.1,0 m. Při křížení budou dodrženy alespoň min.vzdálenosti dle ČSN 73 6005.
V místě křížení stávajícího vodovodu s trasou kabelu NN požadujeme uložení kabeli do chráničky s přesahem 1,0 m na obě strany od povrchu potrubí v místě křížení..
 - Telefónica O2 Czech Republic, a.s. – vyjádření ze dne 15.12.2009, č.j.143937/09/MBO/V00.
 - RWE – JMP, a.s. stanovisko ze dne 15.12.2009, zn.9928/09/112
Křížení a souběh NN kabelu s plynovodním zařízením musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab.1 a 2.
Bude dodržena ČSN 736005, ČSN 733050, TPG 702 04 – tab.8, zákon č.458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
 - SÚS JmK, -stanovisko ze dne 18.12.2009, zn.19026/09-BK/PoAn.
8. Žadatel se zavazuje dodržet podmínky, uvedené ve stanoviscích a vyjádření, které jsou nedílnou součástí toho rozhodnutí:
 - Městský úřad Boskovice odbor dopravy, Rozhodnutí ze dne 11.1.2010, č.j.SMBO 552/2010 DOP.
 - Městský úřad Boskovice odbor tvorby a ochrany životního prostředí, vyjádření ze dne 28.12.2009, č.j.DMBO 24189/2009/TOŽP/Me.
 - Z hlediska zájmů chráněných zákonem č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále zákona) sdělujeme následující:
 - *Pokud v souvislosti s touto stavbou bude třeba kácet dřeviny rostoucí mimo les, stromy o obvodu kmene nad 80 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí nebo souvislé keřové porosty nad celkovou plochu 40 m², musí být v dostatečném časovém předstihu požádáno o povolení jejich kácení*

u příslušného orgánu ochrany přírody (OÚ Jabloňany). Náležitosti upravuje § 8 odst.3 Vyhlášky MŽP ČR č.385/1992, kterou se provádějí některá ustanovení zákona.

- *Stávající dřeviny musí být v souladu se zákonem – ochráněny před jejich poškozováním a ničením dle ustanovení § 7 odst.1 zákona, a to v rozsahu dle české normy Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích ČSN 83 9061.*
 - *Při realizaci stavby a zřízení zařízení staveniště budou jejím investorem dodržena pravidla obecné ochrany rostlin a živočichů v souladu s ustanovením § 5 odst.3 zákona.*
 - *Z hlediska odpadového hospodářství dle § 79 odst.4 zák.č.185/2001 Sb., o odpadech v platném znění nemáme námitky proti realizaci projektu za předpokladu, že s odpady vzniklými při stavbě bude nakládáno v souladu se zák.č.185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a jeho prováděcími předpisy a nejpozději při kolaudačním řízení budou zdejšímu odboru předloženy doklady o způsobu dalšího využití nebo odstranění jednotlivých druhů odpadů. Z dokladů bude zřejmé, kdy, komu a v jakém množství byl který odpad předán. Jedná se zejména o odpadní kábly a výkopovou zeminu.*
9. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku stavby a bude splňovat podmínky uvedené v Nařízení vlády čís. 591/2006 Sb. Pokud bude zařízení staveniště umístěno mimo prostory stavby – na veřejném pozemku, bude požádáno o povolení užívání tohoto pozemku.
- Podle ustanovení § 24e vyhlášky čís. 501/2006 Sb, ve znění vyhlášky čís. 269/2009 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, musí být staveniště oploceno.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice,

Odůvodnění:

Dne 29.6.2010 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 19.8.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací obce Jabloňany. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Boskovice odbor dopravy, Rozhodnutí ze dne 11.1.2010, č.j.SMBO 552/2010 DOP.
- Městský úřad Boskovice odbor dopravy, vyjádření ze dne 16.12.2009, č.j.SMBO 23941/2009 DOP
- Městský úřad Boskovice odbor tvorby a ochrany životního prostředí, vyjádření ze dne 28.12.2009, č.j.DMBO 24189/2009/TOŽP/Me.
- HZS JmK, územní odbor Blansko, závazné stanovisko ze dne 19.4.2010, ev.č.HSBM-2-40-3/2-OPR-2010.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Jabloňany, Jihomoravská plynárenská, a.s., E.ON Česká republika, s.r.o., Telefónica O2 Czech Republic, a.s., VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Pavel Hlaváček, Marie Hlaváčková, Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje., příspěvková organizace kraje, Ing. Jaroslav Machač, Hana Macháčová

Okruh účastníků územního řízení o umístění stavby vymezuje § 85 stavebního zákona; účastníkem územního řízení o umístění stavby je žadatel, obec (na jejímž území má být záměr uskutečněn); dále vlastník pozemků nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě; osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám, pozemkům, stavbám na nich, může být územním rozhodnutím přímo dotčeno; osoby, o kterých tak

stanoví zvláštní právní předpis a společenství vlastníků bytových jednotek, podle zvláštních právních předpisů.

V souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona stavební úřad dopěl k závěru, že toto právní postavení přísluší žadateli, obci Jabloňany, vlastníkům sousedních pozemků, vlastníku/správci pozemků na nichž je stavba umístěna, vlastníkům technické infrastruktury.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly žádné vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje se sídlem v Brně podáním u zdejšího správního orgánu.

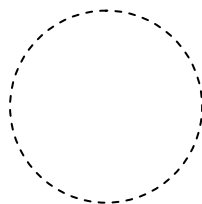
Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územní obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Otisk úředního razítka



Ing. Slavoj Horečka
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení (písemnost, rozhodnutí) musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu nejméně 15-ti dnů.

Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 29.6.2010.

Obdrží:

Účastníci územního řízení dle § 85 odst.1 stavebního zákona (dodejky)

ENERGETIKA Boskovice, spol. s r.o., IDDS: w9r37gc

Obec Jabloňany, IDDS: cqrb8av

Účastníci územního řízení dle § 85 odst.2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou

Jihomoravská plynárenská, a.s., IDDS: yhscfc9

E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IDDS: siygxrm

Pavel Hlaváček, Jabloňany č.p. 112, 679 01 Skalice nad Svitavou

Marie Hlaváčková, Jabloňany č.p. 112, 679 01 Skalice nad Svitavou

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje., IČ 70932581, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7

Ing. Jaroslav Machač, Jabloňany č.p. 26, 679 01 Skalice nad Svitavou

Hana Macháčová, Mrákotín č.p. 63, 588 54 Mrákotín

dotčené správní úřady

Městský úřad Boskovice, IČ 00279978, odbor tvorby a ochrany životního prostředí, IDDS: qmkbq7h

Městský úřad Boskovice, IČ 00279978, odbor dopravy, IDDS: qmkbq7h

Na vědomí

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu